



<p style="text-align: center;"><b><u>OVERSTRAND MUNISIPALITEIT</u></b>  <b><u>ERF 5296, BOEKENHOUT LAAN 1,</u></b>  <b><u>KLEINMOND, OVERSTRAND MUNISIPALE</u></b>  <b><u>AREA: AANSOEK OM OPHEFFING VAN</u></b>  <b><u>TITELAKTE VOORWAARDES, AFWYKING EN</u></b>  <b><u>VERGUNNINGSGEBRUIK: JA VISAGIE NAMES</u></b>  <b><u>TJ &amp; D COETZEE</u></b></p> <p>Kennis word hiermee gegee ingevolge Artikel 47 van die Overstrand Munisipaliteit Verordening vir Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 (Verordening) dat 'n aansoek ontvang is vir die volgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• aansoek om die opheffing van titelakte beperkings C(2),C4,C(6),C(8), C(9), D2, D8 en D9 van die Titelakte Nr. T14542/89 ingevolge Artikel 16(2)(f) ten einde die toekomstige eienaarskap van die eiendomme te verseker.</li> <li>• afwyking ingevolge Artikel 16(2)(b) vir die verslapping van die straat, sy en agter boulyn van die eiendom,</li> <li>• vergunningsgebruik ingevolge Artikel 16(2)(o) ten einde 1 slaapkamer toe te laat vir toeriste akkommodasie.</li> </ul> <p>Volle besonderhede rakende die voorstel is beskikbaar vir inspeksie gedurende weeke tussende tussen 08:00 en 16:30 by die Departement: Stadsbeplanning, Patersonstraat 16, Hermanus en by die Kleinmond Biblioteek, Vyfde Laan, Kleinmond.</p> <p>Enige skriftelike kommentaar moet ingevolge die bepalings van Artikels 51 en 52 van die Verordening ingedien word en die Munisipaliteit (Patersonstraat 16, Hermanus / (f) 0283132093 / loretta@overstrand.gov.za bereik voor of op <b>17 Mei 2019</b>, met die naam, adres en kontakbesonderhede, belang in die aansoek, sowel as die redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan <b>Senior Stadsbeplanner, Me. H van der Stoep</b> by 028-313 8900. Die Munisipaliteit mag weier om die kommentaar te aanvaar na die sluitingsdatum. Enige persoon wat nie kan lees of skryf nie kan die Departement Stadsbeplanning besoek waar hul deur 'n munisipale amptenaar bygestaan sal word ten einde hul kommentaar te formaliseer.</p> <p>Munisipale Bestuurder, Overstrand Munisipaliteit, Posbus 20, <b>HERMANUS</b>, 7200</p> <p>Munisipale Kennisgewing Nr.36/2019</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>OVERSTRAND MUNICIPALITY,</u></b>  <b><u>ERF 5296, 1 BOEKENHOUT AVENUE,</u></b>  <b><u>KLEINMOND, OVERSTRAND MUNICIPAL</u></b>  <b><u>AREA: APPLICATION FOR REMOVAL OF</u></b>  <b><u>TITLE DEED RESTRICTIONS, DEPARTURE</u></b>  <b><u>AND CONSENT USE: JA VISAGIE ON BEHALF</u></b>  <b><u>OF TJ &amp; D COETZEE</u></b></p> <p>Notice is hereby given in terms of Section 47 of the Overstrand Municipality By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 (By-Law) that an application has been received for:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• application for removal of Title Deed Restrictions C(2),C4,C(6),C(8), C(9), D2, D8 and D9 from Title Deed No T14542/89 in terms of Section 16(2)(f) in order to secure the future ownership of the properties.</li> <li>• departure in terms of Section 16(2)(b) for the relaxation of the street, side and back building lines on the property.</li> <li>• consent use in terms of Section 16(2)(o) to allow 1 bedroom to be used for tourist accommodation.</li> </ul> <p>Detail regarding the proposal is available for inspection during weekdays between 08:00 and 16:30 at the Department: Town Planning at 16 Paterson Street, Hermanus and at the Kleinmond Library, Fifth Avenue, Kleinmond.</p> <p>Any written comments must be submitted in accordance with the provisions of Sections 51 and 52 of the By-law and reach the Municipality (16 Paterson Street, Hermanus / (f) 0283132093 / (e) loretta@overstrand.gov.za on or before <b>17 May 2019</b>, quoting your name, address, contact details, interest in the application and reasons for comment. Telephonic enquiries can be made to the <b>Senior Town Planner, Me. H van der Stoep</b> at 028-313 8900. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot read or write may visit the Town Planning Department where a municipal official will assist them in order to formalize their comment.</p> <p>Municipal Manager, Overstrand Municipality, P.O. Box 20, <b>HERMANUS</b>, 7200</p> <p>Municipal Notice No. 36/2019</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>UMASIPALA WASE-OVERSTRAND</u></b>  <b><u>ISIZA 5296, BOEKENHOUT LAAN 1,</u></b>  <b><u>KLEINMOND, UMMANDLA KAMASIPALA</u></b>  <b><u>WASE-OVERSTRAND : UKUSHENXISWA</u></b>  <b><u>KWEZITHINTELO KWITAYITILE</u></b>  <b><u>NOKUPHAMBUKA: JA VISAGIE ON BEHALF OF</u></b>  <b><u>TJ &amp; D COETZEE</u></b></p> <p>Esi sisaziso esikhutshwa ngokweCandelo lama-47 loMthethwana kaMasipala waseOverstrand wowama-2015 omalunga noYilo lokuSetyenziswa koMhlaba kaMasipala sokuba kufunyenwe isicelo soku:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Isicelo sokushenxiswa kwemiqathango yetayitile ethintelayo C(2),C4,C(6),C(8), C(9), D2, D8 kunye no D9 kwitayitile ungunombolo T14542/89 ukuze kukhuseleke ikamva legunya lobangumnini womhlaba.</li> <li>• Isindululo ngokomthetho 16(2)(b) Kunyenyiswe umgca wesitalato ecaleni nakumgca osemva kwesakhiwo</li> <li>• ukuphambuka ngokomthetho 16(2)(b) kusenzelwa igumbi lokulala ilinye lisetyenziselwe abahambeli.</li> </ul> <p>linkcukacha ngokwemiba yesi sindululo ziyafumaneka ukuze zihlolwe ngulowo ngolowo ufuna ukuzifundela ngeentsuku zokusebenza ngamaxesha okusebenza aphakathi kwentsimbi yesi-08:00 ne-16:30 kwiCandelo: Zicwangiso ngeDolophu kwa-16 Paterson Street, Hermanus nakwithala lencwadi e-Kleinmond, Fifth Avenue.</p> <p>Naziphi na izimvo ezibhaliweyo zingangeniswa ngokwezebonelelo zamaSolotyama-51 nama-52 kwaMasipala (16 Paterson Street, Hermanus / (f) 0283132093 / (e) loretta@overstrand.gov.za) ngoLwesihlanu okanye ngaphambi <b>kwe 17 uMeyi 2019</b>, ukhankanye igama lakho, idilesi, iinkcukacha ofumaneka kuzo, umdla wakho kwesi sicelo nezizathu zokunika izimvo. Imibuzo ngefowuni ingabhekiswa <b>uMyili-dolophu oPhezulu, Me. H van der Stoep</b> ku-028-313 8900. UMasipala angala ukwamkela izimvo ezifike emva komhla wokuvala. Nabani na ongakwazi ukufunda okanye ukubhala angaya kwiCandelo leDolophu apho igosa likamasipala liza kumnceda avakalise izimvo zakhe ngokusemethethweni.</p> <p>Umlawuli kaMasipala, kuMasipala wase-Overstrand, P.O. Box 20, <b>HERMANUS</b>, 7200</p> <p>Inombolo yesaziso sikaMasipala 36/2019</p>
---	--	--

