



OVERSTRAND MUNISIPALITEIT
ERF 5327 EN 'N GEDEELTE VAN ERF 4831,
DE MOND KARAVANPARK, HERMANUS
: AANSOEK OM VERGUNNINGSGEBRUIK
EN GOEDKEURING VAN
TERREINONTWIKKELINGSPLAN: ORIGIN
TOWN PLANNING (nms OVERSTRAND
MUNISIPALITEIT)

Kragtens Artikel 47 van die Overstrand Munisipaliteit Verordening vir Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015 word hiermee kennis gegee van die onderstaande aansoek van toepassing op Erf 5327 & 'n Gedeelte van Erf 4831, Hermanus, naamlik:

1. Vergunningsgebruik ingevolge Artikel 16(2)(o) om 'n Hotel op te rig.
2. Goedkeuring van 'n terreinontwikkelingsplan ingevolge Artikel 16(2)(g), vir die voorgestelde oordontwikkeling.

Besonderhede aangaande die voorstel lê ter insae gedurende weksdae tussen 08:00 and 16:30 by die Departement: Stadsbeplanning te Patersonstraat 16, Hermanus.

Enige kommentaar moet skriftelik ingedien word in terme van Artikels 51 en 52 van die bogenoemde Verordening aan die Munisipaliteit (Patersonstraat 16, Hermanus / (f) 0283132093 / (e) aconradie@overstrand.gov.za) voor of op **Vrydag, 6 September 2019**, stipuleer u naam, adres, kontak besonderhede, belang in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan die **Senior Stadsbeplanner, Mnr. S. van der Merwe** by 028-3138900. Die Munisipaliteit mag weier om kommentare te aanvaar na die sluitingsdatum. Enige persoon wat nie kan lees of skryf nie kan die Departement Stadsbeplanning besoek waar hul deur 'n munisipale amptenaar bygestaan sal word ten einde hul kommentaar te formuleer.

Munisipale Bestuurder, Overstrand Munisipaliteit, Posbus 20, HERMANUS, 7200

Munisipale Kennisgewing Nr. 104/2019

OVERSTRAND MUNICIPALITY
ERF 5327 AND A PORTION OF ERF 4831,
DE MOND CARAVAN PARK, HERMANUS:
APPLICATION FOR CONSENT USE AND
APPROVAL OF A SITE DEVELOPMENT
PLAN: ORIGIN TOWN PLANNING (obo
OVERSTRAND MUNICIPALITY)

Notice is hereby given in terms of Section 47 of the Overstrand Municipality By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015 of the applications mentioned below applicable to Erf 5327 and a portion of Erf 4831, Hermanus namely:

1. Consent use in terms of Section 16(2)(o) for the construction of a Hotel.
2. Approval of a site development plan in terms of Section 16(2)(g) for the proposed resort development.

Detail regarding the proposal is available for inspection during weekdays between 08:00 and 16:30 at the Department : Town Planning at 16 Paterson Street, Hermanus.

Any written comments must be submitted in accordance with the provisions of Sections 51 and 52 of the said By-law to the Municipality (16 Paterson Street, Hermanus / (f) 0283132093 / (e) aconradie@overstrand.gov.za) on or before **Friday, 6 September 2019**, quoting your name, address, contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to the **Senior Town Planner, Mr. S. van der Merwe** at 028-313 8900. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot read or write may visit the Town Planning Department where a municipal official will assist them in order to formalize their comment.

Municipal Manager, Overstrand Municipality, P.O. Box 20, HERMANUS, 7200

Municipal Notice No. 104/2019

UMASIPALA WASE-OVERSTRAND
ISIZA EZINGU5327 KUNYE A NXALENYE
YESIZA u4831, DE MOND CARAVAN PARK,
eHERMANUS: APPLICATION FOR CONSENT
USE AND APPROVAL OF A SITE
DEVELOPMENT PLAN: ORIGIN TOWN
PLANNING (EGAMENI LIKA UMASIPALA
WASE-OVERSTRAND)

Kukhutshwe isaziso ngokwemiba yeSoloty lama47 OMthethwana kaMasipala wase-Overstrand ngeZicwangciso Zokusetyenziswa koMhlaba kaMasipala ku 2015 wezicelo ezichazwe ngezantsi ezisebenza kwiziza ezingu5327 kunye a nxalenye yesiza u4831, eHermanus ezizezi:

1. Isivumelwano ngokusetyenziswa kweziqukatho zeSoloty le16(2)(o) kusenzelwa ukwakhiwa i-Hotele.
2. Isivumelwano sokukuphuhlisa kweSiza kweziqukatho zeSoloty le16(2)(g) kusenzelwa indawo ekucetywa ukuba iphuhliswe.

linkcukacha ezipheleleyo mayela nesi sicelo ziyafumaneka ukuze zihlolwe ngeentsuku zaphakathi evekini phakathi kwentsimbi ye08:00 ukuya ku16:30 kwiSebe: IZICWANGCISO zEDOLOPHU, kwa16 ePATERSON STREET, e-HERMANUS.

Naziphi na izimvo ezibhaliweyo zingangeniswa ngokwezibonelelo zamaSoloty ama-51 nama-52 oMthethwana ochaziweyo zifike kwaMasipala (16 Paterson Street, Hermanus / (f) 0283132093 / aconradie@overstrand.gov.za) ngoLwesihlanu okanye ngaphambi koLwesihlanu, **umhla wama 6 EyoMsintsi 2019**, uchaze igama lakho, idilesi neenkukacha zoxibelelwano, umdla wakho kwesi sicelo, nezizathu zokunika izimvo. Imibuzo ngefowuni ingabuzwa kuMchwangcisi Wolawulo LweeDolophu uMnu.S. van der Merwe kwa028-313 8900. UMasipala angala ukwamkela izimvo emva komhla wokuvala. Nabani na ongakwaziyo ukufunda nokubhala angandwendwela kwiSebe LeZicwangciso ngeDolophu apho igosa likaMasipala liza kunceda ukufaka izimvo zakho ngokusemethetwheni.

Umlawuli kaMasipala, uMasipala wase-Overstrand, P.O. Box 20, **HERMANUS**, 7200

Isaziso sikaMasipala Nombolo. 104/2019